



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.06.2018

№ 05-685

г. Киров

О распоряжении государственным имуществом

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287 – ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», Положением о предоставлении государственного имущества Кировской области в аренду, утвержденным постановлением Правительства Кировской области «О предоставлении в аренду государственного имущества Кировской области» от 02.10.2012

№ 173/576, на основании заявления Кировского областного государственного профессионального образовательного автономного учреждения «Орловский колледж педагогики и профессиональных технологий» от 19.06.2018 № 51, 24.01.2018 № 5, от 16.04.2018 № 33:

1. Дать согласие Кировскому областному государственному профессиональному образовательному автономному учреждению «Орловский колледж педагогики и профессиональных технологий» на заключение договора аренды недвижимого имущества с кадастровым номером 43:25:310128:0003:736/28/А,А1,А2 (нежилое помещение № 22 общей площадью 35,9 кв.м., на первом этаже), находящегося

в оперативном управлении и являющегося собственностью Кировской области, расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Ленина, д. 57, по результатам проведения процедуры торгов с победителем (единственным участником), на следующих условиях:

1.1. Целевое назначение использования помещений – под магазин непродовольственных товаров.

1.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

1.3. Способ заключения договора: по результатам проведения процедуры торгов в соответствии с Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67, частями 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.4. Возможность передачи прав третьим лицам: Арендатор

не вправе заключать договоры и вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав без письменного согласия Арендодателя и Министерства.

1.5. Размер арендной платы должен быть определен в соответствии с результатами проведения процедуры торгов. Начальная (минимальная) цена за договор определяется на основании результатов оценки рыночной стоимости аренды объекта.

2. Установить, что срок действия настоящего распоряжения на совершение сделки составляет 3 месяца с даты его подписания.

3. Кировскому областному государственному профессиональному образовательному автономному учреждению «Орловский колледж педагогики и профессиональных технологий»:

3.1. Организовать проведение процедуры торгов на право заключения договора аренды в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в п. 1 распоряжения, с использованием официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3.2. Представить в министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области для учета один оригинальный, прошитый экземпляр договора аренды, соответствующий примерной форме, и один оригинальный, прошитый экземпляр протокола о рассмотрении заявок или итогового протокола о проведении процедуры торгов, в двухнедельный срок со дня заключения договора аренды.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на отдел распоряжения имуществом.

Министр

Сурженко А.С.

